

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ПРИКУБАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ СЧАСТЛИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

21.11.2014

с.Счастливое

№ 92

Об установлении земельного налога на территории Счастливенского сельского поселения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Счастливенского сельского поселения Совет Счастливенского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Счастливенского сельского поселения земельный налог (далее- налог)

Определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и налоговые льготы

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,1 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

0,1 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков,

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, являются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и сроки:

налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, уплачивают авансовые платежи по налогу в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог по итогам налогового периода, определяемый как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5. Налогоплательщики- физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог в срок, установленный Налоговым Кодексом Российской Федерации.

6. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщиками в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Освобождаются также от налогообложения:

ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны;

организации – в отношении земельных участков, занятых административными зданиями органов местного самоуправления;

организации и учреждения – в отношении земельных участков, занятых кладбищами и скотомогильниками.

7. Налогоплательщики, имеющие право на льготы и уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка не позднее 1 марта текущего налогового периода.

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

9. Признать утратившим силу решение Совета Счастливенского сельского поселения Прикубанского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики:

от 25.07.2014 № 89 «Об установлении земельного налога»;

10. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по данному виду налога.

Глава Счастливенского  
сельского поселения

М.Б. Эльканов.